Maîtriser les dispositions de la loi ELAN

OBJECTIFS:

- Comprendre les nouveaux outils d'aménagement prévus dans la loi ELAN
- Maîtriser les impacts de la loi ELAN sur la maîtrise du foncier
- Maîtriser les impacts de la loi ELAN sur le contentieux de l'urbanisme

PROGRAMME:

Les nouveaux outils d'aménagement prévus par la loi ELAN

- Le Projet Partenarial d'Aménagement (PPA), outil de réhabilitation des friches industrielles par une contractualisation entre l'Etat et les collectivités
- Les Grandes Opérations d'Urbanisme (GOU), outil de transfert de la maîtrise d'ouvrage communale à l'intercommunalité et de construction en dehors des parties urbanisées
- Le cadre juridique des nouveaux outils d'aménagement

Les impacts de la loi ELAN sur la maîtrise du foncier

- Les nouvelles modalités du droit de préemption
- Les conditions de mise en œuvre de la cession avec décote
- Les conditions de mise en œuvre de la cession amiable du foncier de l'Etat

Les impacts de la loi ELAN sur le contentieux de l'urbanisme

- L'exercice du référé-suspension dès la délivrance du permis
- Les sanctions contre les auteurs de recours abusifs contre un permis de construire
- L'évolution des régularisations des autorisations d'urbanisme

1 journée

Elu.e.s, agents et cadres des collectivités territoriales, salarié.e.s du secteur privé

CONTACT INSCRIPTION:

M. Gregoire CARON
Directeur développement
inscription@iepp.fr

Demande de devis